



INSTYTUT GENETYKI
I BIOTECHNOLOGII ZWIERZĄT
Polskiej Akademii Nauk

INFORMATOR PRZETARGOWY

Dyrektor

INSTYTUTU GENETYKI I BIOTECHNOLOGII ZWIERZĄT
POLSKIEJ AKADEMII NAUK

zaprasza

do wzięcia udziału w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości,

oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym: **84/8**,
położonej w miejscowości **Wólka Kosowska**.

o pow. **0,2238 ha**, z obrębu 0031, Wólka Kosowska, gmina Lesznowola,
powiat piaseczyński.

Warszawa, październik 2025 r.

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCI**Zakres szczegółowy oferty nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży****Położenie nieruchomości**

Nieruchomość położona jest w obrębie z obrębu 0031, Wólka Kosowska, gmina Lesznówola, powiat piaseczyński.

Opis nieruchomości

Nieruchomość podlegająca sprzedaży to niezabudowana działka nr **84/8** o pow. **0,2238 ha**

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów teren jest sklasyfikowany jako:

- Grunt orny RIIB – 0,2050 ha.
- Grunt orny – 0,0188 ha.

Starosta Pruszkowski
WG.6621.5137.2025

Pruszków, dnia 04.06.2025r.

Wypis i wyrys z rejestru gruntów
I. Wypis z rejestru gruntów

Identyfikator jednostki rejestrowej: 142105_2.0014.G193
Jednostka rejestrowa gruntów G193
Obręb ewidencyjny: SZAMOTY (142105_2.0014)
Jednostka ewidencyjna: NADARZYN
Powiat: pruszkowski
Województwo: mazowieckie
Grupa rejestrowa: 2

Prawa i formy własności

L.p.	Rodzaj prawa, władania lub gospodarowania	Udział	Podmiot	Udziały związane	Data i podstawa nabycia
1.	własność	1/1	SKARB PAŃSTWA		
2.	użytkowanie wieczyste	1/1	INSTYTUT GENETYKI I BIOTECHNOLOGII ZWIERZĄT POLSKIEJ AKADEMII NAUK Adres: POSTĘPU 36A, 05-552 JASTRZĘBIEC NIP: 1230018381 REGON: 000326196		

Działki
ograniczono do wybranych pozycji

Działka o identyfikatorze: 142105_2.0014.77/3		Klasoużytki na działce		
Numer działki: 77/3	Jednostka rejestrowa: G193	Opis	Ozn.	Pow. (ha)
Księga wieczysta: WA1P/00118930/5		grunt orny grunt pod rowem	RV	11.5146
Adres:	W-RV		0.1970	
Uwagi: - Dodatkowe informacje: -		Powierzchnia działki		11.7116
		Powierzchnia klasoużytków		11.7116

Suma powierzchni działek: **11.7116 ha** (słownie: jedenaście ha, siedemdziesiąt jeden arów, szesnaście metrów kwadratowych)
Suma powierzchni użytków: **11.7116 ha** (słownie: jedenaście ha, siedemdziesiąt jeden arów, szesnaście metrów kwadratowych)
Suma pow. działek w JRG: **109.8314 ha** (słownie: sto dziewięć ha, osiemdziesiąt trzy ary, czternaście metrów kwadratowych)

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.



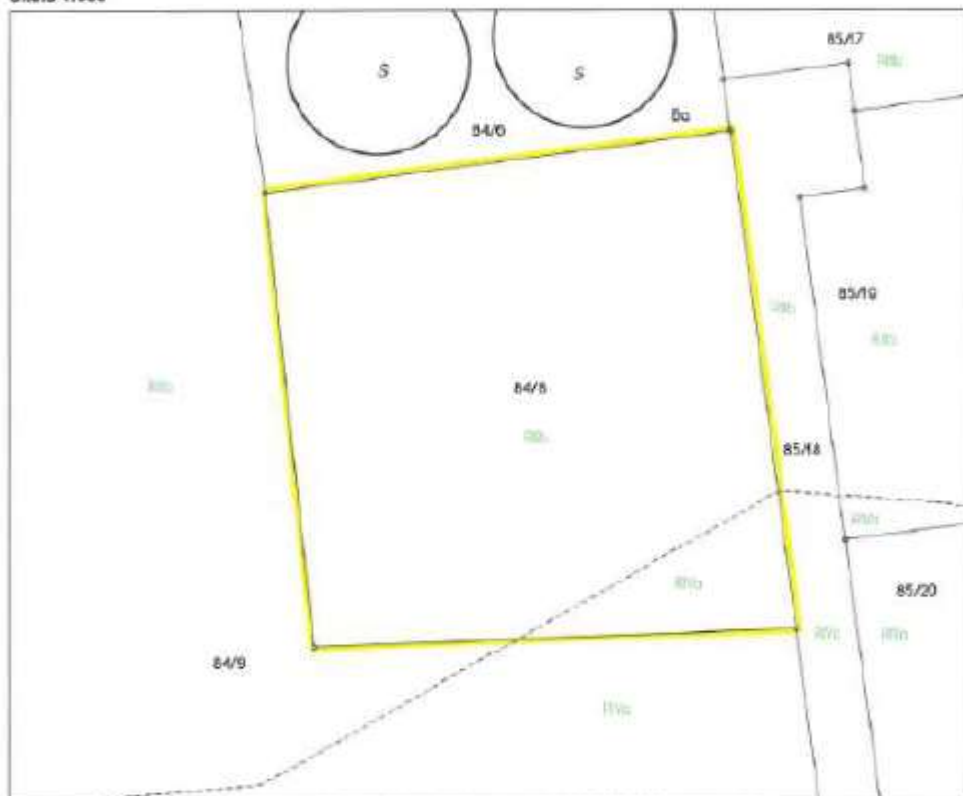
2 up. STAROSTY
Kierownik
KIEROWNIK
zespół ds. ewidencji gruntów i budynków
(podpis osoby reprezentującej organ)
Data złożenia podpisu: 04.06.2025r.

STAROSTA PIASECZYŃSKI
ul. Czajewicza 20 05-500 Piaseczno

Województwo: mazowieckie
Powiat: piaseczyński
Jednostka ewidencyjna: 141803_2, Lasznowola
Obręb: 0031- Wólka Kosowska
Numer działki: 84/8

Nr kancelaryjny: GEK.5621.2.6714.2025
Znak sprawy:

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
Skala 1:500



Opracowano systemem GEO-MAP. Sporządził: Danuta Pietranik według stanu na dzień 2025.08.19



Dokument niniejszy
jest przeznaczony
do dokonania wpisu
w księgę wieczystą

Z urz. Starosty Piaseczyńskiego

Danuta Pietranik
INSPEKTOR
Wydział Geodezji i Katastru

19.08.2025

Działka ew. nr 84/8 stanowi grunt o dość regularnym kształcie, zbliżonym do kwadratu. Działka od sąsiednich nieruchomości odgradzona jest stalowym ogrodzeniem systemowym. Na dzień oględzin nieruchomość jest w całości zachwaszczona i zadrzewiona. Teren płaski, bez nierówności. Działka położona jest w zasięgu ulicy Karasia, jednak nie ma do niej bezpośredniego dostępu. Graniczy z nieurządzoną w terenie, wewnętrzną drogą dojazdową, która prowadzi do ulicy Karasia, jednak brak jest prawnego zagwarantowania możliwości korzystania z tego dojazdu.

Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowi gminne boisko, tereny oczyszczalni ścieków oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Jej obszar jest w całości zachwaszczony i zadrzewiony. Brak jest elementów zagospodarowania terenu. Brak jest również uzbrojenia działki.



Rys.4 Obrys działki
Źródło: piaseczyński.e-mapa.net



Foto 11. Widok na działkę od wschodu



Foto 12. Centralna część działki



Foto 13. Północna część działki



Foto 14. Widok na zachodnią część działki



Foto 1. Widok na oczyszczalnię ścieków



Foto 2. Widok na boisko gminne



Foto 3. Boisko gminne



Foto 4. Magazyn w dalszym sąsiedztwie



Foto 5. Sąsiednie tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną



Foto 6. Sąsiednie tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Stan prawny nieruchomości

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy Piaseczno, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00275972/4.

Działka stanowi własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa a użytkownikiem wieczystym jest Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk.

Powyższa nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

W dziale I widnieją wzmianki dotyczące sprostowania oznaczenia nieruchomości oraz odłączenia części nieruchomości do innej księgi wieczystej w związku z dokonaniem podziałem działki 84/7.

Działy III i IV wyżej opisanej księgi wieczystej nie zawierają wpisów.

Zapisy w księdze wieczystej dotyczące przedmiotowej działki nie są zgodne z zapisami w ewidencji gruntów. W dziale II księgi wieczystej wpisany jest Skarb Państwa - Agencja Nieruchomości Rolnych natomiast w wypisie z rejestru gruntów z dnia 19.08.2025 r. widnieje jako właściciel Skarb Państwa - Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa oddział Terenowy w Warszawie jako następca prawny.

W księdze wieczystej nie został jeszcze ujawniony podział działki ew. nr 84/7 wynikający z Decyzji nr 68/2025 Wójta Gminy Lesznówola z dnia 17 czerwca 2025 roku, która stała się ostateczna w dniu 10 lipca 2025 roku.

WÓJT GMINY LESZNOWOLA
05-506 Lesznówola
ul. Gminna 67
GGN.6831.23.2025.RW

Lesznówola, 17.06.2025 r.

DECYZJA Nr 68 / 2025

Na podstawie art. 93 ust.1, 2, art. 96 ust. 1, art. 97 ust. 1, art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Jastrzębcu.

ZATWIERDZAM

podział nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Warszawie, w użytkowaniu wieczystym Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WA5M/00275972/4, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 84/7, położonej w obrębie Wólka Kosowska, gmina Lesznówola, na następujące działki:

I.p.	Nr działki	Pow. działki w ha	Przeznaczenie
1.	84/8	0,2238	tereny infrastruktury technicznej z zakresu kanalizacji – symbol planu 1K - działka wydzielana w celu powiększenia działki sąsiedniej
2.	84/9	1,8737	- w części tereny sportu i rekreacji – symbol planu 1 US - w części tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej – symbol planu 1 UM - w części tereny wód powierzchniowych śródlądowych – symbol planu 1 WS
3.	84/10	0,0503	poszerzenie istniejącej gminnej klasy zbiorczej – ul. Karasia – symbol planu 3 KDZ

Przedmiotowy podział przedstawiony został na mapie z projektem podziału wpisanej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, identyfikator ewidencyjny P.1418.2025.3314 z dnia 06 czerwca 2025 r., stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Podział ww. nieruchomości jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Lesznówola zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Lesznówola Nr 461/XLI/2021 z dnia 22 lipca 2021 r. (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2021 r. poz. 7681) oraz wnioskiem Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Jastrzębcu.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z art. 127a §1 kodeksu postępowania administracyjnego przed upływem 14-dniowego terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się wobec Wójta Gminy Lesznówola prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Lesznówola oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja na podstawie art. 2, ust. 1, pkt 1, lit. h, ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111), nie podlega opłacie skarbowej.



Z up. Wójta
Marcin Szost
Pierwszy Zastępca Wójta

Sprawdza się: za decyzję nr *68/2025*
z dnia *2025-06-17*
stała się ostateczna i prawomocna
z dniem *2025-07-10*
Lesznówola, dn. *2025-08-19*

Z up. Wójta
Natalia Wójcik
Natalia Wójcik
Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Lesznówola

PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznówola, zatwierdzonym uchwałą nr 461/XLI/2021 Rady Gminy Lesznówola z dnia 22 lipca 2021 roku teren, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość objęty jest ustaleniami planu.

Działka ew. nr 84/8 położona we wsi Wólka Kosowska oznaczona jest w wyżej wskazanym planie symbolami:

- **1K** – tereny infrastruktury technicznej z zakresu kanalizacji – **dominujące przeznaczenie**
- **1US** – tereny usług sportu i rekreacji

Dla terenów **infrastruktury technicznej z zakresu kanalizacji** przedmiotowy plan miejscowy przewiduje:

- podstawowe przeznaczenie terenu - oczyszczalnia ścieków „Kosów” wraz

z urządzeniami,

- przeznaczenie dopuszczalne to obiekty infrastruktury technicznej, zieleni urządzona, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne, dojścia, dojazdy, utwardzenia, parkingi,

- plan dopuszcza się rozbudowę, przebudowę i nadbudowę istniejących budynków,

- zasady kształtowania zabudowy, zagospodarowania terenu oraz kształtowania ładu przestrzennego:

- a) maksymalna intensywność zabudowy - 1,0,

- b) minimalna intensywność zabudowy - 0,001,

- c) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej - 90%,

- d) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 5%,

- e) maksymalna wysokość zabudowy - 12,0 m,

- f) geometria dachu - dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych do 45°

- minimalna liczba miejsc do parkowania - nakazuje się zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc do parkowania w granicach działki budowlanej dla maksymalnej liczby wszystkich jednoczesnych użytkowników i pracowników obiektów, lecz nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na każde rozpoczęte 300 mkw. powierzchni użytkowej.

Dla terenów **usług, sportu i rekreacji** przedmiotowy plan miejscowy zakłada:

- podstawowe przeznaczenie terenu - usługi z zakresu sportu i rekreacji,

- przeznaczenie dopuszczalne to zieleni urządzona, wiaty, altany, place zabaw, zbiorniki wodne małej retencji i inne zbiorniki wodne, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne, dojścia, dojazdy, utwardzenia, parkingi;

- zasady kształtowania zabudowy, zagospodarowania terenu oraz kształtowania ładu przestrzennego:

- a) maksymalna intensywność zabudowy - 0,5,

- b) minimalna intensywność zabudowy - 0,001,

- c) maksymalna powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej - 25%,

- d) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej - 70%,

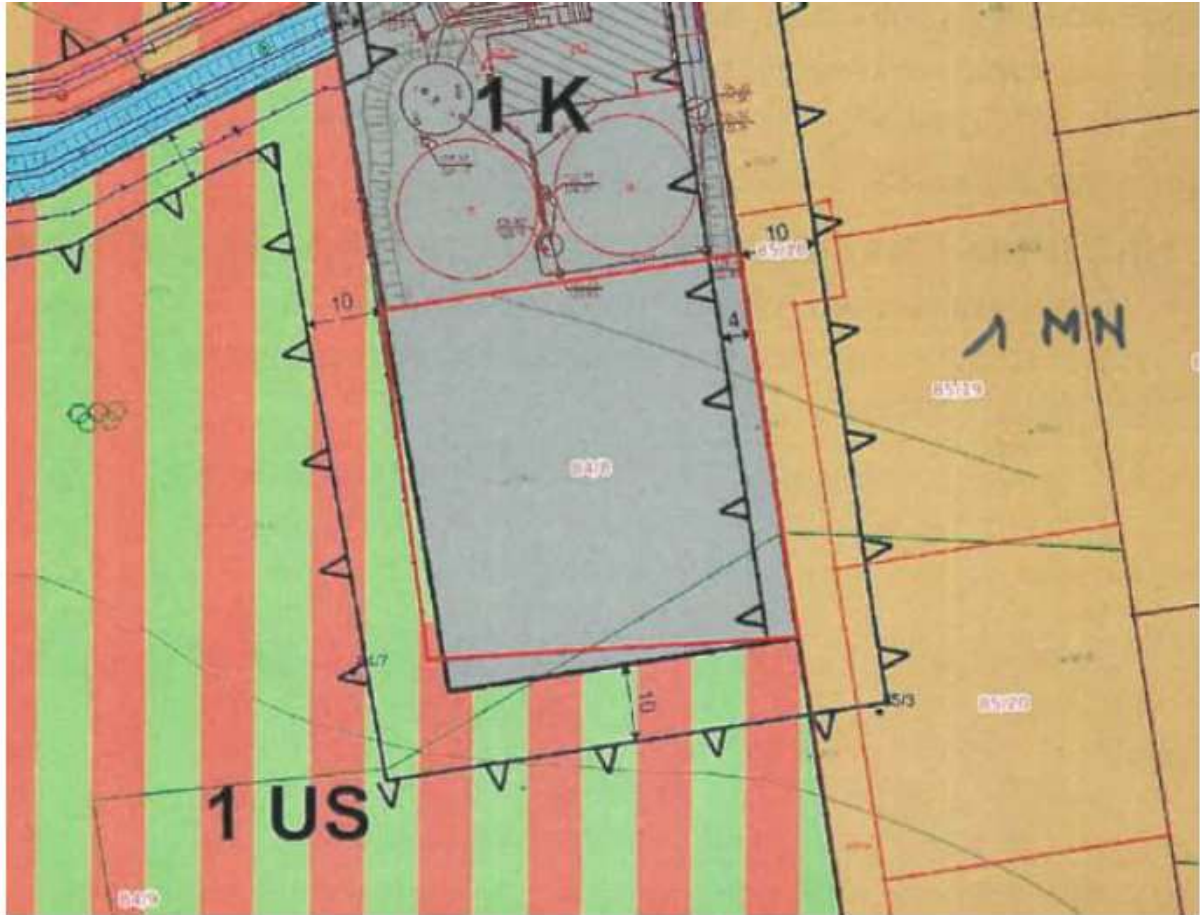
- e) maksymalna wysokość zabudowy - 12,0 m,

- f) geometria dachu - dachy płaskie, dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych do 45°

- minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych to 900 mkw.

- minimalna liczba miejsc do parkowania - nakazuje się zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc do parkowania dla maksymalnej liczby wszystkich jednoczesnych użytkowników i pracowników obiektów, lecz nie mniej niż 3 miejsca do parkowania na każde rozpoczęte 100 mkw. powierzchni użytkowej

Powyższe potwierdza wydany Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 28 sierpnia 2025 roku, którego aktualność zapisów została potwierdzona przez rzeczoznawcę majątkowego w dacie sporządzenia operatu szacunkowego.



Rys.1 Oznaczenie przeznaczenia nieruchomości wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Źródło: Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów

CENA WYWOŁAWCZA

Cena wywoławcza: 333.350,00 PLN

(słownie: trzysta trzydzieści trzy tysiące trzysta pięćdziesiąt zł)

Wysokość wadium: 20.000,00 PLN

(słownie: dwadzieścia tysięcy zł)

Minimalne postąpienie: 3.400,00 PLN

(słownie: trzy tysiące czterysta zł)

Przy czym wymagane jest co najmniej jedno postąpienie.

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości. Na dzień ogłoszenia przetargu sprzedaż objęta jest podatkiem od towarów i usług w stawce 23%.

WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU

- Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie **wadium** w pieniądzu w wysokości określonej w ogłoszeniu, na rachunek Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk nr 91 1130 1017 0020 1469 8820 0005 **do dnia 28 listopada 2025 roku**. W tytule przelewu należy wskazać datę oraz przedmiot przetargu tj.- „04/12/2025 – Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości Wólka Kosowska dz. 84/8”. Za datę wpływu uważać się będzie dzień wpływu wadium na konto IGBZ PAN.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium zwraca się niezwłocznie (jednak nie później niż przed upływem 3 dni) po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Odwołanie przetargu, jego unieważnienie lub zamknięcie nie daje podstaw do naliczania odsetek od wpłaconego wadium.

- Przed przystąpieniem do przetargu oferent zobowiązany jest do zapoznania się z treścią: Regulaminu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na sprzedaż, najem i dzierżawę nieruchomości Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt PAN, Informatora przetargowego.
- Przed przystąpieniem do przetargu oferent zobowiązany jest do przedłożenia Komisji Przetargowej podpisanego Formularza Zgłoszenia udziału w przetargu w tym oświadczeń w nim zawartych oraz innych dokumentów wskazanych w Regulaminie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na sprzedaż, najem i dzierżawę nieruchomości Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt PAN.
- Przed przystąpieniem do przetargu oferent zobowiązany jest do przedłożenia Komisji Przetargowej dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości, aktualnego odpisu z Krajowego rejestru Sądowego w przypadku osoby prawnej, w razie potrzeby, właściwych pełnomocnictw. Jeżeli do przetargu przystępuje jeden z małżonków, wymagane jest przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Formularz Zgłoszenia udziału w przetargu, Regulamin przeprowadzania przetargów oraz rokowań na sprzedaż, najem i dzierżawę Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt PAN oraz Informator przetargowy można pobrać ze strony <https://www.igbzpan.pl/aktualnosci/majatek-publiczny-1> lub uzyskać w siedzibie Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk, Jastrzębiec, ul. Postępu 36A, 05-552 Jastrzębiec, Budynek D, pok. 116 tel. (22)736-70-14, 883-317-535, w terminie od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia do dnia 28 listopada 2025 roku w godz. 7.30 – 15.00.

TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU

Przetarg odbędzie się w **dniu 4 grudnia 2025 r.** w siedzibie Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk, Jastrzębiec, ul. Postępu 36A, 05-552 Jastrzębiec, Budynek C, **o godz. 11.00**.

ZAWARCIE UMOWY

Przed zawarciem umowy sprzedaży niezbędne będzie uzyskanie zgody Prezesa i Prezydium Polskiej Akademii Nauk, zgodnie z art. 54 ust. 3 ustawy o Polskiej Akademii Nauk oraz zgody stosownego organu, zgodnie z art. 38 ustawy o zasadach zarządzania mieniem państwowym.

Przed zawarciem umowy sprzedaży niezbędne będzie uzyskanie zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa – Oddział terenowy w Warszawie, na odłączenie działki z księgi wieczystej WA5M/00275972/4.

Nabywca jest obowiązany do zapłaty 100% ceny nieruchomości powiększonej o należny podatek VAT, pomniejszonej o wpłacone wadium, jednorazowo nie później niż 3 dni przed zawarciem warunkowej umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego.

Koszty zawarcia umów ponosi nabywca.

Za datę wpłaty uznaje się termin uznania rachunku Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości uchyla się od zawarcia umowy, której ważność zależy od spełnienia szczególnych wymagań przewidzianych w ustawie, Dyrektor Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk może pobraną sumę zachować albo dochodzić zaspokojenia z przedmiotu zabezpieczenia.

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest do przedłożenia wszystkich dokumentów, które zostaną uznane przez notariusza dokonującego czynności za niezbędne do sporządzenia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Niedostarczenie ww. dokumentów lub brak zapłaty kwoty we wskazanym terminie jest równoznaczne z nieprzystąpieniem bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu i skutkować może odstąpieniem przez Dyrektora Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

DODATKOWE INFORMACJE

Nieruchomość jest sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę, a nabywca nie będzie występował z żadnymi roszczeniami wobec Instytutu z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po zbyciu geodeta wykaże inną powierzchnię lub rodzaj użytku, niż jest to oznaczone w dokumentach geodezyjnych.

Wskazania granic nieruchomości na gruncie Instytut Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk może dokonać na koszt nabywcy.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Dyrektorowi Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk przysługuje prawo odwołania ogłoszonego przetargu, zamknięcia przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.

W celu umówienia wizyty obejrzenia nieruchomości prosimy o kontakt z Kierownikiem Działu Administracji, nr telefonu 883-317-535 w godzinach 8.30 – 15.30.

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) informujemy, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Instytut Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk, Jastrzębiec, ul. Postępu 36A, 05-552 Jastrzębiec. Kontakt z inspektorem danych osobowych: daneosobowe@igbzpan.pl

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu podjęcia działań koniecznych do postępowania przetargowego oraz zawarcia i realizacji umowy, na podstawie art. 6 ust 1 lit. b) i c) Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji procesu postępowania przetargowego oraz zawarcia i realizacji umowy.

Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych może być notariusz (w przypadku sporządzenia aktu notarialnego). Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z realizacji umowy lub przepisów prawa.

Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt PAN nie przewiduje przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych w rozumieniu RODO1).

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji umowy - w przypadku jej zawarcia, a także dodatkowo przez okres przedawnienia roszczeń oraz okres wymagany dla dokumentów finansowo-księgowych w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i rachunkowego, a także przez okres wymagany dla dokumentów archiwalnych.

Zgodnie z RODO1), każdej osobie, której dane przetwarzane są przez Instytut w celach określonych powyżej przysługuje:

- a) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;*
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;*
- c) ograniczenia przetwarzania danych osobowych.*

Zgodnie z RODO, każdej osobie, której dane przetwarzane są przez Instytut przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do właściwego organu jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych narusza RODO 1)

Zgodnie z RODO 1) osobom, których dane przetwarzane są przez Instytut w wyżej określonych celach nie przysługuje:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO1) prawo do usunięcia danych osobowych;*
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;*

c) na podstawie art. 21 RODO1) prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO1).

Niniejszy informator został sporządzony i udostępniony jedynie w celu ogólnoinformacyjnym i nie stanowi ze strony Instytutu Genetyki i Biotechnologii Zwierząt Polskiej Akademii Nauk w rozumieniu prawa cywilnego, oświadczenia woli ani wiedzy, jak również jakiegokolwiek zapewnienia odnośnie nieruchomości, jej stanu lub poszczególnych treści objętych niniejszym informatorem.